

日向市駅東駐車場の利活用に係る サウンディング型市場調査を実施します

～利活用コンセプトや導入機能等に関する提案を求めます～



サウンディング型市場調査とは

土地や建物の利活用方法などについて、民間事業者から広く意見を求め、「対話」を通じて市場性などを把握する調査です。



日向市駅東駐車場

- ・日向市原町15番地（駅から約100m）
 - ・3,484.46㎡
 - ・商業地域／接道4面
- ※現在121台の公共駐車場として利用中

詳細は市ホームページをご確認ください。



日向市駅東駐車場は、令和8年3月に実施した「市有地の利活用に係るサウンディング型市場調査」において、民間事業者による宿泊施設、物販・サービス施設、住宅系施設の整備、公共駐車場の運営改善などに関する提案があり、一定の市場性及び更なる利活用の可能性が確認されました。

今回の調査は、公共駐車場の機能の継続（概ね100台程度）を前提に、日向市駅東駐車場の更なる利活用に向けた今後の入札又はプロポーザルによる事業者公募などを見据え、次の事項を目的として実施するものです。

- 市内外の民間事業者に対して、改めて土地の情報や市の考え方を広く周知すること。
- 原則貸付としつつ、売却の余地も含めた処分手法の実現可能性を把握すること。
- 利活用コンセプト、導入機能等に関する具体的な意見を把握すること。
- 今後の入札・プロポーザルに向けた公募条件・募集方法の視点等の精度を高めること。

- ✓ 参加申込／企画提案書はメールで提出。
- ✓ 既存資料や一部の内容に関する提案のみでも可。
- ✓ 個別対話は対面またはオンラインで実施。

民間事業者の皆さんの参加をお待ちしています

参加申込期限
令和8年
7月10日（金）

※本調査は公募前の条件整理・市場性把握を目的とするものであり、今後の入札・プロポーザルへの参加や契約締結を約束するものではありません。

●担当／問い合わせ先

〒883-8555宮崎県日向市本町10番5号
日向市 総合政策部 総合政策課 政策推進係
TEL:0982-66-1001
E-mail:sougou@hyugacity.jp

