

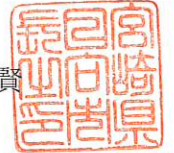


## 公有財産の売払いについて

公有財産の売払いについて、次のとおり一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令第 167 条の 6 及び日向市財務規則第 90 条の規定に基づき公告する。

令和 7 年 11 月 11 日

日向市長 西 村 賢



## 記

## 1 売払物件

| 物件<br>番号 | 所在地                     | 区分         | 公簿地積<br>床面積(㎡)     | 最低売却価格<br>(円) |
|----------|-------------------------|------------|--------------------|---------------|
| 1        | 日向市大字日知屋字古田町61番3        | 土 地        | 264. 83            | 6, 330, 000円  |
| 2        | 日向市大字細島字八坂町812番ほか3筆     | 土 地<br>建 物 | 219. 83<br>249. 01 | 2, 900, 000円  |
| 3        | 日向市大字塩見字十田214番1         | 土 地        | 98. 31             | 541, 000円     |
| 4        | 日向市美々津町字立岩通3212番ほか2筆    | 土 地        | 238. 00            | 2, 210, 000円  |
| 5        | 日向市大字日知屋字一ト元1425番8      | 土 地        | 229. 35            | 6, 100, 000円  |
| 6        | 日向市大字平岩字下舟人233番1        | 土 地        | 147. 08            | 2, 574, 000円  |
| 7        | 日向市大字平岩字下舟人235番3        | 土 地        | 125. 24            | 2, 192, 000円  |
| 8        | 日向市東郷町山陰字上ノ原乙1713番8ほか4筆 | 土 地        | 287. 37            | 903, 000円     |
| 9        | 日向市美々津町字清水ヶ谷2311番16     | 土 地<br>建 物 | 302. 14<br>67. 38  | 2, 394, 000円  |
| 10       | 日向市亀崎2丁目16番             | 土 地        | 582. 00            | 15, 888, 000円 |
| 1 1      | 日向市大字日知屋字櫛ノ山1383番112    | 土 地        | 513. 30            | 4, 620, 000円  |

## 2 入札参加者に必要な資格

日本国内に住民登録又は外国人登録をしている個人及び日本国内で法人登録をしている法人とします。

ただし、次の事項に該当する者は、入札に参加することはできません。

- (1) 日向市に係る市税を完納していない者
- (2) 地方自治法施行令(昭和22年政令16号)第167条の4第1項に定める者並びに同条2項各号のいずれかに該当する者で、その事実があった後2年を経過しない者及びその者を代理人、支配人その他の使用人又は入札代理人として使用する者
- (3) 地方自治法(昭和22年法律第67号)第238条の3第1項に規定する公有財産に関する事務に従事する者
- (4) 日向市暴力団排除条例(平成23年日向市条例第23号)第2条第2号に規定する暴力団員及び同条第1号に規定する暴力団の事務所の用に供しようとする者

## 3 入札要領及び契約事項を示す場所

〒883-8555 日向市本町10番5号

日向市役所 本庁舎2階4番窓口 総務部 資産経営課 公共施設マネジメント係

TEL 0982-66-1013 (直通)

## 4 入札参加申込み、入札及び開札の日時及び場所

### (1) 入札参加申込みの受付期間及び場所

- ① 受付期間 令和7年11月11日(火)から令和8年1月23日(金)まで  
(土曜日、日曜日及び祝日を除く)  
午前8時45分から午後4時30分まで
- ② 受付場所 上記3に同じ。
- ③ 申込方法 持参又は郵送(簡易書留郵便に限り、受付期間内必着のこと)

### (2) 入札及び開札の日時及び場所

- ① 入札日時 令和8年2月6日(金) 午後2時から
- ② 開札日時 入札締切り後、直ちに開札
- ③ 場 所 日向市役所本庁舎2階 入札室

## 5 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とします。

## 6 入札保証金

入札参加者は、入札金額の100分の5以上(円未満切上げ)に相当する金額を、入札保証金として現金により入札開始前に納付してください。この入札保証金には利息を付しません。

## 7 契約保証金

落札者は、契約金額の100分の10以上(円未満切上げ)に相当する金額を、契約保証金とし

て現金により契約締結時に納付してください。この契約保証金には利息を付しません。

8 契約不履行

落札者が市の指定する日（令和8年2月13日）までに契約を締結しない場合には、上記7の契約保証金は市に帰属します。

9 契約書の作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、代金は即納、又は契約保証金納付後に市の発行する納入通知書により30日以内に支払います。

10 現地説明

現地説明を希望する場合は、希望日2日前までに上記3へ連絡してください。

11 その他

入札者は、本公告書のほか、上記3に規定する場所で交付する入札案内書（入札要領、公有財産売買契約書（案）及び物件調書）を十分理解のうえ、入札してください。