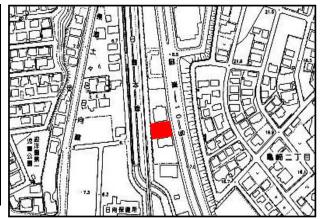
物件調書 1〇 (登記簿の表示による)

| 物件番号 | 10 | 日向市亀崎2丁目16番 | | |
|-------|----|------------------------|--|--|
| 最低売却価 | 格 | 15, 888, 000円 | | |
| + +ıh | 面積 | 582.00㎡ (登記簿の表示による) | | |
| 土地 | 地目 | 宅 地 | | |
| | 現況 | 宅 地 | | |



| 隣接道路の概要 | | (国道) 10号線 | Š. | (幅員) 25.0m | |
|---------|----------|-----------|------|------------|---|
| 法 | 都市計画区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 近 近 遊商業地域 | |
| 法令等の | 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 300% | |
| | 他の制限 | 津波災害警戒区域 | | | |
| 私道の | 負担に関する事項 | (負担の有無) | 無 | (負担の内容) | _ |

| 供給処理施設の状況 | | (区分) | (状況) | (事業所名) | | (電話番号) | |
|-----------|-----|-------|------|------------|---------|--------------|--|
| | | 電気 | 引込可 | 九州電力㈱日向営業所 | | 0120-986-702 | |
| | | 上水道 | 引込可 | 日向市水道課 | | 0982-52-2111 | |
| | | 下水道 | 引込可 | 日向市下水道課 | | 0982-52-2111 | |
| 公 共 施 設 | 小学校 | 大王谷学園 | | 約 1.3km | | | |
| | 施 | 施 設 | 市役所 | 日向市役所 | | 約 1.5km | |
| | | JR | 日向市駅 | | 約 1.2km |) | |

参 考 事 項 上水道引込みの費用は、個人負担となります(東側 100 mm水道管)。

| 特記事項 | ・状態を事前に確認した上で、入札に参加してください。 ・最低売却価格を1,711万円から1,588万8千円に変更しま した。 |
|------|--|
|------|--|

