

# 未登記家屋課税台帳登録名義人変更届

記入例

令和 6 年 4 月 1 日

日向市長 様

譲渡人または被相続人 (変更前の名義人)	住所	日向市大字日知屋〇〇〇-〇〇
	氏名	日向 太郎 (日向) 実印 (納税者番号)
譲受人または相続人 (変更後の名義人)	住所	宮崎市〇〇町〇〇〇-〇〇
	氏名	宮崎 花子 (宮崎) 実印 (納税者番号)

下記家屋につきましては未登記ですが、日向市固定資産税につきましては、課税上の登録名義人を変更しましたので届け出るものです。

記

## 【家屋の表示】

資産番号(※市記入)	
所在地	日向市大字日知屋〇〇〇番地〇〇
用途	専用住宅
構造	木造
床面積	125.23㎡
変更理由	売買・贈与・相続・その他( )

※譲渡人、譲受人とも実印を押印の上、印鑑証明を添付してください。相続の場合は、相続人の印鑑証明(原本)に加えて、相続を証明する書類(原本還付)を添付してください。  
※この届出書は固定資産税課税のための名義を届け出るものであり、資産の所有権を判断するものではありません。  
※課税される年の1月1日現在において法務局にて登記が完了されている場合にはこの「未登記家屋課税台帳登録名義人変更届」に関らず、登記名義の方が課税台帳の登録名義人となります。

〔税務課資産税係使用欄〕 ※ 下記処理欄は記入する必要はありません。

処理欄	[受付時確認]	受付印	
	<input type="checkbox"/> 共有名義など他の課税名義の確認		
	<input type="checkbox"/> 賦課期日の説明		
	<input type="checkbox"/> 添付書類の確認。返却		
	<input type="checkbox"/> 登記についての説明	受付	地区担当
	<input type="checkbox"/> 納税方法確認。口座変更などの場合、収納係( )へ伝達		
	※備考		