

# 物件調書 9（登記簿の表示による）

物件番号 9		日向市美々津町字清水ケ谷 2311番16
最低売却価格		2,394,000円
土 地	面 積	302.14㎡ （登記簿の表示による）
	地 目	宅 地
	現 況	宅 地
建 物	構 造	木造セメント瓦葺平家建
	床面積	67.38㎡ （登記簿の表示による）
	築 年	昭和52年3月15日新築 平成16年度内外装 リフォーム



隣 接 道 路 の 概 要		(県道) 美々津停車場線		(幅員) 7.2m	
法令等 の 制 限	都市計画区域	区域外	用途地域	—	
	建 ぺ い 率	—	容 積 率	—	
	他 の 制 限	急傾斜地土砂災害崩壊警戒区域、津波災害警戒区域			
私道の負担に関する事項		(負担の有無)	無	(負担の内容)	—

供給処理施設の状況	（区分）	（状況）	（事業所名）	（電話番号）
	電 気	引込済	九州電力(株)日向営業所	0120-986-702
	上水道	引込済	日向市水道課	0982-52-2111
	下水道	浄化槽	—	—
公 共 施 設	中学校	美々津中学校	約 400m	
	市役所	日向市役所美々津支所	約 1.6km	
	J R	美々津駅	約 0.2km	

参 考 事 項	消費税及び地方消費税の課税財産と非課税財産が混在する財産
---------	------------------------------

特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 状態を事前に確認した上で、入札に参加してください。</li> <li>・ 建物は内覧が可能です。内覧を希望される方は事前に下記の連絡先にお問い合わせください。 資産経営課 公共施設マネジメント係（TEL 0982-66-1013）</li> <li>・ 最低売却価格を342万円から239万4千円に変更しました。</li> </ul>
---------	--

