

日向市総合体育館の整備に関する検討経過

平成 29 年度 (2017 年度)

- 3月 「第2次日向市総合計画 [重点戦略：体育館の整備推進]」策定
「日向市総合体育館建設基金条例」制定

平成 30 年度 (2018 年度)

- 5月 「日向市スポーツ施設整備基本構想」策定

令和元年度 (2019 年度)

- 7月 「日向市総合体育館整備市民検討委員会」設置
第1回市民検討委員会 (7/23)
- 8月 第2回市民検討委員会 (8/26)
- 9月 議会全員協議会 (9/30) 基本構想中間報告
- 10月 第3回市民検討委員会 (10/23)
- 11月 第4回市民検討委員会 (11/26)
パブリックコメント (11/1～11/21)
市民説明会 (11/5～11/14：市内7地区)
政策会議 (11/28)「日向市総合体育館整備基本構想」策定
議会全員協議会 (11/29) 基本構想最終報告
- 12月 市議会が東郷病院、総合体育館についてのアンケート調査 (12/23～12/25、1/10、1/30)

令和2年度 (2020 年度)

- 4月 市議会による市民アンケート結果にもとづき、市議会から市長へ提言書提出 (4/9)
P F I 等導入可能性調査 (4月～12月)
- 9月 市民検討委員会委員へ書面で進捗状況報告 (9/30、11/30)
- 12月 12月議会で、コロナ渦により市民アンケートが実施出来ていない状況や東郷診療所建設を優先すること等を考慮し、整備スケジュールの1年延期を表明。
- 2月 「日向市総合体育館整備 P F I 等導入可能性調査報告書」策定

令和3年度 (2021 年度)

- 7月 市民アンケート調査 (7/19～8/3)
日向高校生アンケート調査 (7/26～7/30)
- 8月 議会全員協議会 (8/27) 市民アンケート調査結果、P F I 導入可能性調査等報告
「日向市総合体育館整備事業に関する市民アンケート調査結果報告書」公表
- 10月 第1回市民検討委員会 (10/7)
- 11月 第2回市民検討委員会 (11/24)
- 12月 政策会議 (12/20) 基本計画素案中間報告
- 1月 第3回市民検討委員会 (1/26)
議会全員協議会 (1/31) 基本計画素案について
- 2月 パブリックコメント (2/1～2/15)
「日向市総合体育館整備基本計画 (案) に関するパブリックコメント」の実施結果公表

令和4年度 (2022 年度)

- 4月 日向市総合体育館整備基本計画 (案) に関する市民説明会 (4/7～4/15：市内8地区)
政策会議 (4/27)「日向市総合体育館整備基本計画」策定
- 5月 議会全員協議会 (5/13) 基本計画等についての報告
- 6月 日向市総合体育館整備基本計画 (案) に関する市民説明会の実施結果公表

- 7月 水泳場利用者へのアンケート調査 (7/22~8/25)
- 9月 水泳場利用者へのアンケート調査結果公表
- 12月 12月議会 (本会議)
 - 日向市総合体育館建設場所の市街地への変更等に関する請願書 (不採択)
 - 体育館建設計画の促進に関する請願書 (採択)
- 2月 日向市総合体育館整備事業の市民再説明会 (2/4、2/8 : 中央公民館)
 - 日向市総合体育館整備事業の市民再説明会の実施結果公表

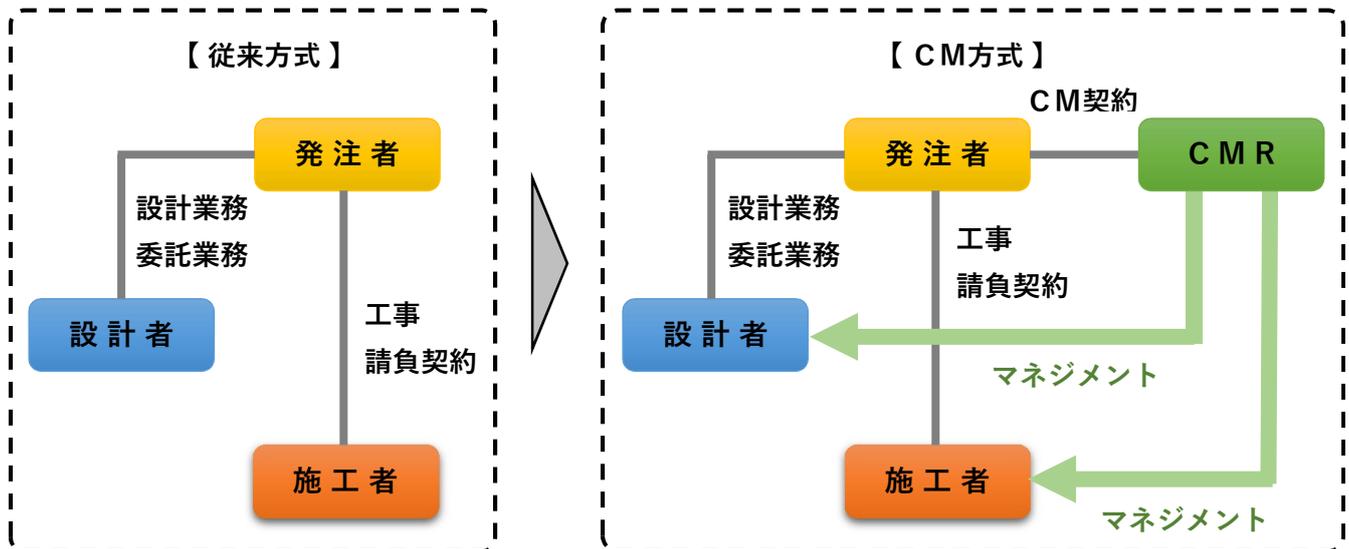
◆日向市総合体育館整備事業者選定等支援業務委託

日向市総合体育館の建設については、効率的で合理的な設計・施工を実現するとともに、工事品質の一層の向上を目指して、民間事業者の技術力とノウハウを生かした設計・施工を一括して発注するDB方式を採用しています。

このDB方式による建設事業を円滑かつ計画的に実施するにあたり、実施方針の策定・公表や要求水準書・配布用図書（建築図、設備図、各種諸元等）の作成から事業者の選定、さらに契約締結までの様々な作業や手続きに対し、必要となる調査・検討を踏まえて豊富なマネジメント能力を有する事業者から支援を得るため、8月から整備事業者選定等支援業務（CM方式）を委託しています。

※ **DB方式**
設計と施工を一括にして発注を行う方式

※ **CM方式**
建築や設備のプロであるCMR（コンストラクション・マネージャー）が、技術的な中立性を保ちつつ発注者の代行者又は補助者となって発注者側に立ち、基本計画や設計の検討、工事発注方式の検討、工程管理、コスト管理など各種マネジメント業務の全部又は一部を行うマネジメント手法



◆受注者 明豊ファシリティワークス株式会社 代表取締役 大 貫 美

◆定例打合せ

- ・第1回 8月8日（月） 基本計画等の確認及びサウンディング等について
- ・第2回 8月24日（水） 業務計画書及び体制表、概算事業費等について
- ・第3回 8月31日（水） 体制表及び概算事業費の検証等について
- ・第4回 9月7日（水） 概算検証資料等について
- ・第5回 9月21日（水） 基本計画での確認検討事項等について
- ・第6回 10月5日（水） DB事業者を求める能力・資質等について
- ・第7回 10月19日（水） 要求水準書及び基本計画図の構成等について
- ・第8回 11月2日（水） 技術提案テーマ及び実績評価等について
- ・第9回 11月14日（月） 第1回サウンディング調査結果等について
- ・第10回 11月30日（水） 第2回サウンディング調査、技術提案テーマ等について
- ・第11回 12月14日（水） 第1回審査委員会等について
- ・第12回 12月28日（水） 第1回審査委員会フィードバック、技術提案テーマ等について
- ・第13回 1月18日（水） 技術提案テーマ、評価配点、基本計画図等について
- ・第14回 2月1日（水） 第2回サウンディング調査結果、第2回審査委員会等について
- ・第15回 2月15日（水） 第2回審査委員会フィードバック、公告資料等について
- ・第16回 3月1日（水） プロポーザル実施要領、要求水準書等について
- ・第17回 3月15日（水） 第3回審査委員会等について

災害時想定収容人数の算定

災害時想定収容人数は957人を要求水準とします。

収容想定エリア	収容人数の算定方法	面積 (m^2)	収容人員 (人)	備考
1階 アリーナ		1786	510	
1階 交流室	3.5 m^2 /人×面積	216.4	62	
1階 多目的室		164	47	
2階 武道場		652.8	187	
1階 会議室・控室	2.0 m^2 /人×面積※1	126.7	63 (26)	() は5.0 m^2 /人×面積で算定した人数
1階 事務室	5.0 m^2 /人×面積※1	63.4	13	
2階 会議室・控室	2.0 m^2 /人×面積※1	149.2	75 (30)	() は5.0 m^2 /人×面積で算定した人数
	(合計)		957 (875)	() は5.0 m^2 /人×面積で算定した人数

※1 算定方法は、建築設備設計基準（国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課）による。

