

## 令和3年度 指定管理者モニタリングチェックシート

評価期間	令和3年4月1日～令和4年3月31日	指定管理者名	社会福祉法人南郷会
施設名	日向市立鈴峰園	指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日
所管課	高齢者あんしん課		

自己評価 (指定管理者が記載)	<p>今年度も新型コロナウイルスの感染対策を年間を通して行った結果、入所者はもちろんのこと職員も感染者を出すことなく業務運営することができました。</p> <p>入所者及び家族には、今年度も外出の自粛に協力いただき日向市内の感染状況に応じ透明カーテン越しでの面会、WEB面会に対応しました。感染状況の落ち着いている期間は、入所者の希望があがっていた買い物に職員付き添いで行ったり、ドライブを行ったり等で気分転換に努めました。感染対策の備品に関しても十分な量を確保し、宮崎県地域医療介護総合確保基金事業補助金を活用し簡易陰圧装置を購入しました。</p> <p>職員に対しても新型コロナウイルスの検査に関して不安がある場合、検査できるように体制を整えました。稼働率に関しては、昨年より低下していますが、大きな修繕工事もなかったため、影響を抑えることができました。</p>
--------------------	---

評価項目	評価内容	評価		確認資料等	
		指定管理者	市		
① 利用状況・サービス向上	施設（サービス）の利用状況	利用者数が前年度実績や目標を上回っているか。施設の稼働率はどうか。	B	B	日報、月報、事業報告書
	施設の平等利用	利用者の平等な利用が確保されているか。	A	A	日報、月報、利用者アンケート
	苦情・要望等への対応	苦情、要望等を施設の管理運営に反映できているか。また、苦情数は減少しているか。	A	A	利用者アンケート
	利用者満足度	利用者アンケートは適切に実施されているか。その結果を施設の管理運営に反映できているか。	A	A	利用者アンケート
	サービス向上への取り組み	サービス向上に向けた具体的な取り組みがあるか。（自主事業の周知、接客態度、予約方法の工夫等）	A	A	日報、月報、事業報告書
	自主事業の実施状況	施設の設置目的に沿った自主事業を実施できたか。また、それによって施設利用者は増加したか。	A	A	日報、月報、事業報告書
	①の総括		A	A	
② 管理能力	人員配置の状況	事業計画書の通り人員が配置されているか。必要な資格や経験を有する人員が確保されているか。	A	A	人員配置計画、出勤簿、実地
	人材育成の状況	事業計画書の通り従業員の指導育成及び研修が行われているか。	A	A	研修マニュアル
	コンプライアンスについて	関係法令や市条例、市規則、その他市が定める規程及び仕様書に基づき適切に業務を遂行しているか。	A	A	業務ガイドライン等、実地
	従業員の労働環境	労働法令の遵守や労働条件への配慮がなされているか。	A	A	実地、出勤簿
	外部委託等の状況	業務の全部又は主たる業務を第三者に請け負わせていないか。	A	A	実地
	防犯、防災に対する態勢	避難経路の確保や事故防止策など、緊急事態への対策ができていないか。	A	A	実地
	緊急事態に対する態勢	安全・衛生管理や危機管理に対するマニュアル等の整備や従業員の訓練する等、適切に行われているか。	A	A	危機管理マニュアル等、実地
	個人情報の保護	個人情報保護の規程を整備する等、研修や運用等の適切な対応がなされているか。	A	A	個人情報保護マニュアル等、実地
	情報公開の規程状況	情報公開の規程を整備する等、研修や運用等の適切な対応がなされているか。	A	A	情報公開マニュアル等、実地
	文書管理について	作成受領した文書は適切に保管及び管理されているか。	A	A	実地、保存文書
	環境への配慮	環境に配慮した物品の購入、省エネの取組、リサイクルの推進等の対応を適切に行っているか。	A	A	日報、月報、実地
②の総括		A	A		

評価項目	評価内容	評価		確認資料等	
		指定管理者	市		
③維持管理・経理状況	施設、設備等の管理状況	消防設備、機械設備の保守点検や施設の修繕等を適切に行っているか。	A	A	日報、月報、点検報告書、実地
	清掃、警備業務の実施状況	仕様書等に基づき、清掃業務、警備業務を適切に行っているか。	A	A	日報、月報、実地
	備品等の管理状況	備品台帳に基づき、備品等を適切に管理・保管しているか。	A	A	備品台帳、実地
	指定管理業務の収支状況	収支状況が当初の目標を達成しているか。（利用料金、委託料等の実績）	A	A	日報、月報、事業報告書
	自主事業の収支状況	自主事業の収支状況が当初の目標を達成しているか。	A	A	日報、月報、事業報告書
	予算執行	収支予算書の範囲内で適正に予算を執行しているか。	A	A	日報、月報、事業報告書
	経費削減の取り組み	経費削減の取り組みが行われ、成果があらわれているか。	A	A	日報、月報、事業報告書
	③の総括		A	A	
総合評価	①、②、③の総括による総合評価	A	A		

※総合評価の理由	<p>コロナ禍のなか、施設内での入所者に対する対応や職員の行動制限などをマニュアルに基づいてしっかりと対応されています。</p> <p>入所者の感染防止のため親族等の面会制限を行うなか、県補助金等を活用して感染対策の備品に関しても十分な量を確保するなど工夫して対応されています。</p>
※特記事項 (成果・課題等)	<p>コロナ禍で稼働率が若干低下しましたが、市からの措置施設(入所施設)であるため大きな影響は無い状況です。</p> <p>利用者の医療機関等への適切なつなぎに努めています。</p> <p>新型コロナウイルス感染症の感染防止対策について、利用者のもとより職員の行動制限を行うなどしっかりと徹底されています。</p> <p>指定管理者により施設の修繕の対応をしていますが、施設全体の老朽化は否めず、修繕費や改修費等の今後の増加が懸念されます。</p>

※総合評価の理由及び特記事項（成果・課題等）は市所管課が記載します。

評価区分	評価基準	<p>A（優良）＝協定書等を遵守し、その水準よりも優れた管理が行われた</p> <p>B（良好）＝協定書等を遵守し、その水準におおむね沿った管理が行われた</p> <p>C（課題含）＝協定等をおおむね遵守しているが、一部に課題が残る内容であった</p> <p>D（要改善）＝協定書等を遵守しておらず、改善が必要な内容であった</p>
	総括	<p>A（優良）＝評価基準が全てB以上であり、かつAが過半数以上である</p> <p>B（良好）＝評価基準が全てC以上であり、かつB以上が8割以上である</p> <p>C（課題含）＝評価基準が全てC以上である</p> <p>D（要改善）＝評価基準にDが含まれている</p>
	総合評価	<p>A（優良）＝総括が全てB以上であり、かつAが2つ以上ある</p> <p>B（良好）＝総括が全てB以上である</p> <p>C（課題含）＝総括が全てC以上である</p> <p>D（要改善）＝評価基準にDが含まれている</p>