

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	00000148				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	旧東分遣所				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市日知屋3380-30				用途地域	準工業地域					
開設年月日	昭和61年6月1日(1986年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例											
施設概要	消防署東分遣所の廃止に伴い、土地及び建物を普通財産として管理している。土地及び建物は売却地となっている。				内部						
主な利用者											
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	2.9 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	82.00 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上2階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄骨造					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和42年(1967年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建物所有状況		市有		
		実績	前年度比%	実績	前年度比%		借受面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	-				耐震対応(主たる建物)		未対応				
	-				未利用スペース		82.00 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	64	3,200.0	2	100.0
	使用料	0		0			施設のコスト	64	3,200.0	2	100.0
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	0		0		支出合計	64	3,200.0	2	100.0		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	64	3,200.0	2	100.0		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	100.0	100	100.0		
						施設所管課	財政課				

施設評価シート

施設コード	0000148	施設用途別分類(中分類)	売却可能資産			
施設名	旧東分遣所	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				28.1	
	供給評価・財務評価の評価値				14.8	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価がきわめて低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。 > [バリアフリー点数]該当箇所なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	48.000 年	31.1	24.900 年
			劣化度点数	5.000 点	22.0	2.600 点
			耐震対応	0.000 %	31.5	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.000 点		
			評価値		28.1	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		
			1日当たり利用者数	0.000 人		
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		
			評価値			
財務評価	> [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	3,200.000 %	54.1	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.780 千円	52.2	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		
評価値		14.8				
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設コード	00000106				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	海の駅ほそしま				利用圏域別分類	c.広域					
所在地	日向市細島769-4				用途地域	準工業地域					
開設年月日	平成20年11月1日(2008年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	民営(貸付)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	日向岬の玄関口に位置し、海の見えるレストランとして建設され、海の食材を利用したメニューを提供している。 (レストラン・駐車場)										
主な利用者	市民及び観光客										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	2.5 m					
土地情報	土地面積	-				総延床面積	246.00 m <sup>2</sup>				
	地目	-				階数(主たる建物)	地上1階				
	土地所有状況	-				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	借地面積	-				建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)				
	土地登記地積現在高	-				法定点検(主たる建物)	該当する				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	利用者数(人)	79,483	101.7	78,190	101.4	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	開館日数(日)	313	101.0	310	101.0	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	362	100.0	362	100.6		市の支出計 (指定管理料除く)	382	100.3	381	102.4
	使用料	0		0			施設のコスト	382	100.3	381	102.4
	その他	362	100.0	362	100.6		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	362	100.0	362	100.6	人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	94	284.8	33		支出合計	382	100.3	381	102.4		
施設経営における実質的な収入(-)	362	100.0	362	100.6	市負担額 (- +)	20	105.3	19	158.3		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	5	105.0	5	154.6		
施設所管課						観光交流課					

施設評価シート

施設コード	0000106	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産		
施設名	海の駅ほそしま	利用圏域別分類	c.広域		
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				A
	品質評価の評価値				60.1
	供給評価・財務評価の評価値				60.8
品質評価	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
		築年数	7.000 年	64.6	24.900 年
		劣化度点数	1.100 点	67.5	2.600 点
		耐震対応	100.000 %	55.8	76.194 %
		クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
		バリアフリー点数	0.500 点	56.4	0.291 点
		評価値		60.1	
供給評価	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
		利用率	0.000 %		%
		1日当たり利用者数	253.939 人		人
		建物1㎡当たりの利用量	1.032 人		人
		市負担額千円当たりの利用量	12.697 人		人
		評価値			
財務評価	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
		市負担額前年比	105.263 %	47.9	41.993 %
		市負担割合	5.236 %	82.3	89.928 %
		建物1㎡当たりの市負担額	0.081 千円	52.3	14.510 千円
		利用量当たりの市負担額	0.079 千円		千円
評価値		60.8			
品質評価の分布図					
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)					

施設コード	00000279				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	財光寺デイサービスセンター				利用圏域別分類	b.地域					
所在地	日向市財光寺6547-5				用途地域	第二種中高層住居専用地域					
開設年月日	平成8年10月1日(1996年)				財産区分	公共用財産					
施設運営形態(指定管理者)	委託				指定管理期間						
設置根拠法令	老人福祉法				外観						
設置条例						内部					
施設概要	家に閉じこもりがちな高齢者に対して、日常動作訓練から趣味活動等の各種サービスを提供する生きがい活動支援通所サービス事業を行うために設置。										
主な利用者	デイサービス事業利用者										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	3 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	374.00 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上1階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄骨造					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	平成8年(1996年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当する					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	-				耐震対応(主たる建物)	対応済					
	-				未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	18	105.9	17	100.0
	使用料	0		0			施設のコスト	18	105.9	17	100.0
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	0		0		支出合計	18	105.9	17	100.0		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	18	105.9	17	100.0		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	100.0	100	100.0		
					施設所管課	高齢者あんしん課					

施設評価シート

施設コード	0000279	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	財光寺デイサービスセンター	利用圏域別分類	b.地域			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				C	
	品質評価の評価値				57.6	
	供給評価・財務評価の評価値				48.8	
品質評価		指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	19.000 年	54.8	24.900 年
			劣化度点数	2.100 点	55.8	2.600 点
			耐震対応	100.000 %	55.8	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.800 点	65.6	0.291 点
			評価値		57.6	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	105.882 %	47.9	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.048 千円	52.3	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
			評価値		48.8	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	00000652				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	日向ひとものづくりセンター				利用圏域別分類	c.広域					
所在地	日向市日知屋8097-3				用途地域	第二種中高層住居専用地域					
開設年月日	平成15年10月1日(2003年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	委託				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	平成15年、西都市に県立産業技術専門校が新設されたことに伴い、県立北部高等技術専門校が廃校となり、その建物を有償で県から譲り受け、一部を改修して開設した。日向・入郷地区における中小企業の技能・技術の向上と、優秀な人材の育成や養成に努めている。併設する日向地区高等職業訓練校と連携して、次世代を担う若手技術者の育成も支援し、活気ある地域経済の発展を応援している。										
主な利用者	市民及び中小企業者										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	3.7 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	2,334.56 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上1階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄骨造					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	平成6年(1994年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	利用者数(人)	15,291	117.0	13,070	97.8	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	開館日数(日)	359	100.0	359	100.0	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	5,617	58.4	9,620	122.5		市の支出計 (指定管理料除く)	6,258	39.7	15,754	136.5
	使用料	0		0			施設のコスト	5,293	102.7	5,155	127.9
	その他	5,617	58.4	9,620	122.5		事業のコスト	965	9.1	10,599	141.1
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	5,617	58.4	9,620	122.5	人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	2,200		0	0.0	支出合計	6,258	39.7	15,754	136.5		
施設経営における実質的な収入(-)	5,617	58.4	9,620	122.5	市負担額 (- +)	641	10.4	6,134	166.3		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	10	26.3	39	121.9		
施設所管課						商工港湾課					

施設評価シート

施設コード	00000652	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	日向ものづくりセンター	利用圏域別分類	c.広域			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				B	
	品質評価の評価値				47.9	
	供給評価・財務評価の評価値				61.2	
品質評価	> 築年数の評価が低い。 > 耐震対応の評価が低い。 > クレーム数の評価が低い。 > バリアフリー点数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	29.600 年	46.2	24.900 年
			劣化度点数	2.200 点	54.7	2.600 点
			耐震対応	75.363 %	49.8	76.194 %
			クレーム数	4.000 点	41.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.224 点	47.9	0.291 点
			評価値	47.9		
供給評価	> 同種(同一中分類)施設の利用データが少数であるため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	22.600 %		
			1日当たり利用者数	42.593 人		
			建物1㎡当たりの利用量	0.018 人		
			市負担額千円当たりの利用量	0.066 人		
						評価値
財務評価	> [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	10.450 %	51.0	41.993 %
			市負担割合	10.243 %	80.4	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.275 千円	52.3	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	15.049 千円		
						評価値
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						




施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	00000661				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	お試し滞り施設(旧日知屋小学校校長住宅)				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市日知屋1425-8				用途地域	第二種中高層住居専用地域					
開設年月日	平成28年4月1日(2016年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	移住希望者が一定期間生活し、移住に向けての準備や移住体験ができる場として、平成27年度に日知屋小学校校長住宅を改修し整備を行った。										
主な利用者	移住希望者										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	4 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	69.64 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上1階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	木造					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和52年(1977年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	-				耐震対応(主たる建物)	未対応					
	-				未利用スペース	70.00 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	66	113.8	58	2,900.0
	使用料	0		0			施設のコスト	66	113.8	58	2,900.0
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	3,062		0		支出合計	66	113.8	58	2,900.0		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	66	113.8	58	2,900.0		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	100.0	100	100.0		
施設所管課						総合政策課					

施設評価シート

施設コード	0000661	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	おとし滞施設(旧日知屋小学校校長住宅)	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				42.5	
	供給評価・財務評価の評価値				48.7	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価が低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。 > バリアフリー点数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	39.000 年	38.5	24.900 年
			劣化度点数	3.000 点	45.3	2.600 点
			耐震対応	0.000 %	31.5	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.000 点	41.1	0.291 点
			評価値		42.5	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		
			1日当たり利用者数	0.000 人		
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	113.793 %	47.6	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.948 千円	52.2	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		
			評価値		48.7	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設コード	00000665				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	旧日知屋保育所跡				利用圏域別分類	c.広域					
所在地	日向市江良町4-56				用途地域	近隣商業地域					
開設年月日	平成18年10月3日(2006年)				財産区分	公共用財産					
施設運営形態(指定管理者)	民営(貸付)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	普通財産へ用途変更後、社会福祉法人へ無償貸付(保育園として使用、平成19年4月~12月) 平成20年9月1日~社会福祉法人へ無償貸付(障害児通所支援事業に使用) 「日向市子ども発達支援センターもくせい園」										
主な利用者	児童及び保護者										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	3.8 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	413.46 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上1階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	コンクリートブロック					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和41年(1966年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	-				耐震対応(主たる建物)	未対応					
	-				未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	2,420	99.2	2,440	100.0
	使用料	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他	0		0			事業のコスト	2,420	99.2	2,440	100.0
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	0		0		支出合計	2,420	99.2	2,440	100.0		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	2,420	99.2	2,440	100.0		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	100.0	100	100.0		
					施設所管課	福祉課					

施設評価シート

施設コード	00000665	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	旧日知屋保育所跡	利用圏域別分類	c.広域			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				35.0	
	供給評価・財務評価の評価値				48.6	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > [劣化度点数]算定なし。 > 耐震対応の評価がかなり低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	45.700 年	33.0	24.900 年
			劣化度点数	0.000 点		
			耐震対応	0.000 %	31.5	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.440 点	54.6	0.291 点
			評価値		35.0	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		
			1日当たり利用者数	0.000 人		
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		
						評価値
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	99.180 %	48.1	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	5.853 千円	51.4	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		
						評価値
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設コード	00000783				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	放送大学宮崎学習センター				利用圏域別分類	c.広域					
所在地	日向市本町11-11				用途地域	商業地域					
開設年月日	平成8年4月1日(1996年)				財産区分	公共用財産					
施設運営形態(指定管理者)	民営(貸付)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	市立図書館の移転に伴い、普通財産として管理している。平成8年10月から放送大学宮崎学習センターに貸付を行っている。										
主な利用者	学生										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	5.5 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	572.00 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上2階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和52年(1977年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当する					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	-				耐震対応(主たる建物)	対応済					
	-				未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	451	99.3	454	118.5
	使用料	0		0			施設のコスト	451	99.3	454	118.5
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	427	711.7	60	285.7	支出合計	451	99.3	454	118.5		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	451	99.3	454	118.5		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	100.0	100	100.0		
施設所管課						財政課					

施設評価シート

施設コード	0000783	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	放送大学宮崎学習センター	利用圏域別分類	c.広域			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				49.7	
	供給評価・財務評価の評価値				48.8	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価が低い。 > クレーム数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	39.000 年	38.5	24.900 年
			劣化度点数	3.000 点	45.3	2.600 点
			耐震対応	100.000 %	55.8	76.194 %
			クレーム数	4.000 点	41.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.875 点	67.9	0.291 点
			評価値		49.7	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	99.339 %	48.1	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.788 千円	52.2	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
			評価値		48.8	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	00000800				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	本町市有地(貸付地)				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市本町7992-36				用途地域	商業地域					
開設年月日	昭和50年4月1日(1975年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	民営(貸付)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	市役所倉庫の用途廃止に伴い、普通財産として管理している。現在、(一社)宮崎県家用自動車協会に貸付を行っている。										
主な利用者											
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	6 m					
土地情報	土地面積	-			㎡	建物情報	総延床面積	49.00			㎡
	地目	-					階数(主たる建物)	地上1階			
	土地所有状況	-					構造(主たる建物)	コンクリートブロック			
	借地面積	-			㎡		建築年(主たる建物)	昭和50年(1975年)			
	土地登記地積現在高	-			㎡		法定点検(主たる建物)	該当なし			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%		借受面積	0.00			㎡
	-				耐震対応(主たる建物)		未対応				
	-				未利用スペース		0.00			㎡	
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	46		0	0.0
	使用料	0		0			施設のコスト	46		0	0.0
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	0		0		支出合計	46		0	0.0		
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	46		0	0.0		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100			#VALUE!		
施設所管課						財政課					

施設評価シート

施設コード	00000800	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	本町市有地(貸付地)	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				37.0	
	供給評価・財務評価の評価値				48.8	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価がかなり低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。 > クレーム数の評価が低い。 > バリアフリー点数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	40.000 年	37.7	24.900 年
			劣化度点数	4.000 点	33.7	2.600 点
			耐震対応	0.000 %	31.5	76.194 %
			クレーム数	4.000 点	41.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.000 点	41.1	0.291 点
			評価値		37.0	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		
			1日当たり利用者数	0.000 人		
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	100.000 %	48.1	41.993 %
			市負担割合	100.000 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.939 千円	52.2	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		
			評価値		48.8	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						



施設コード	14021201				施設用途別分類	その他普通財産					
施設名	旧福瀬小学校(福祉)				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市東郷町山陰乙1812				用途地域	その他					
開設年月日	平成27年2月24日(2015年)				財産区分	普通財産					
施設運営形態(指定管理者)	民営(貸付)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	普通財産へ用途変更後、特定非営利活動法人へ建物は無償、土地は有償貸付。障害者支援施設として使用中。「スマイルホーム360」										
主な利用者	施設利用者及び特定非営利活動法人										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	30.5 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	1,087.00 m <sup>2</sup>					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上3階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和56年(1981年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	-				耐震対応(主たる建物)	対応済					
	-				未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	0		0			市の支出計 (指定管理料除く)	0		0	
	使用料	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	0		0		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	0		0		支出合計	0		0			
施設経営における実質的な収入(-)	0		0		市負担額 (- +)	0		0			
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)						
					施設所管課	福祉課					

施設評価シート

施設コード	14021201	施設用途別分類(中分類)	その他普通財産			
施設名	旧福瀬小学校(福祉)	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				B	
	品質評価の評価値				49.5	
	供給評価・財務評価の評価値				61.6	
品質評価	> 築年数の評価が低い。 > バリアフリー点数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	35.000 年	41.7	24.900 年
			劣化度点数	2.600 点	50.0	2.600 点
			耐震対応	95.492 %	54.7	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.135 点	45.2	0.291 点
			評価値	49.5		
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
						評価値
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	100.000 %	48.1	41.993 %
			市負担割合	0.000 %	84.3	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	0.000 千円	52.3	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
						評価値
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						