



施設コード	00000641				施設用途別分類	庁舎					
施設名	日向市役所				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市本町10-5				用途地域	商業地域					
開設年月日	昭和39年1月1日(1964年)				財産区分	公用財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	昭和39年に建設。以後、本庁舎及び南別館の一部の増築を経て現在に至る。平成25年度より新庁舎建設事業に着手している。										
主な利用者	市民及び市職員等										
避難所の指定の有無	指定有										
投票所の指定の有無	指定無				標高	5.8 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	7,174.44 m ²					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上4階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和39年(1964年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m ²				
	-				耐震対応(主たる建物)	未対応					
	-				未利用スペース	0.00 m ²					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	4,042	127.1	3,179	158.4		市の支出計 (指定管理料除く)	151,751	113.1	134,121	148.9
	使用料	0		0			施設のコスト	45,233	99.8	45,312	92.2
	その他	4,042	127.1	3,179	158.4		事業のコスト	76,918	129.9	59,209	348.9
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	29,600	100.0	29,600	123.3
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	収入合計	4,042	127.1	3,179	158.4		人に係るコスト	0		0	
	工事請負費・修繕費	139,486	238.0	58,603	3,076.3		支出合計	151,751	113.1	134,121	148.9
	施設経営における実質的な収入(-)	4,042	127.1	3,179	158.4		市負担額 (- +)	147,709	112.8	130,942	148.6
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	97	99.7	98	99.9		

施設所管課 財政課

施設評価シート

施設コード	0000641	施設用途別分類(中分類)	庁舎																												
施設名	日向市役所	利用圏域別分類	-																												
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満		D																												
	品質評価の評価値		40.5																												
	供給評価・財務評価の評価値		48.0																												
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価が低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。 > クレーム数の評価がきわめて低い。	指標の結果	<table border="1"> <thead> <tr> <th>評価指標</th> <th>数値</th> <th>評価値</th> <th>平均</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>築年数</td> <td>48.100 年</td> <td>31.0</td> <td>24.900 年</td> </tr> <tr> <td>劣化度点数</td> <td>3.300 点</td> <td>41.8</td> <td>2.600 点</td> </tr> <tr> <td>耐震対応</td> <td>31.034 %</td> <td>39.0</td> <td>76.194 %</td> </tr> <tr> <td>クレーム数</td> <td>3.000 点</td> <td>26.0</td> <td>4.600 点</td> </tr> <tr> <td>バリアフリー点数</td> <td>0.777 点</td> <td>64.9</td> <td>0.291 点</td> </tr> <tr> <td>評価値</td> <td></td> <td>40.5</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	評価指標	数値	評価値	平均	築年数	48.100 年	31.0	24.900 年	劣化度点数	3.300 点	41.8	2.600 点	耐震対応	31.034 %	39.0	76.194 %	クレーム数	3.000 点	26.0	4.600 点	バリアフリー点数	0.777 点	64.9	0.291 点	評価値		40.5	
			評価指標	数値	評価値	平均																									
			築年数	48.100 年	31.0	24.900 年																									
			劣化度点数	3.300 点	41.8	2.600 点																									
			耐震対応	31.034 %	39.0	76.194 %																									
			クレーム数	3.000 点	26.0	4.600 点																									
			バリアフリー点数	0.777 点	64.9	0.291 点																									
評価値		40.5																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>評価指標</th> <th>数値</th> <th>評価値</th> <th>平均</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>利用率</td> <td>0.000 %</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1日当たり利用者数</td> <td>0.000 人</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>建物1㎡当たりの利用量</td> <td>0.000 人</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>市負担額千円当たりの利用量</td> <td>0.000 人</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>評価値</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	評価指標	数値	評価値	平均	利用率	0.000 %			1日当たり利用者数	0.000 人			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人			評価値										
評価指標	数値	評価値	平均																												
利用率	0.000 %																														
1日当たり利用者数	0.000 人																														
建物1㎡当たりの利用量	0.000 人																														
市負担額千円当たりの利用量	0.000 人																														
評価値																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>評価指標</th> <th>数値</th> <th>評価値</th> <th>平均</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>市負担額前年比</td> <td>112.805 %</td> <td>47.7</td> <td>41.993 %</td> </tr> <tr> <td>市負担割合</td> <td>97.336 %</td> <td>47.2</td> <td>89.928 %</td> </tr> <tr> <td>建物1㎡当たりの市負担額</td> <td>20.588 千円</td> <td>49.0</td> <td>14.510 千円</td> </tr> <tr> <td>利用量当たりの市負担額</td> <td>0.000 千円</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>評価値</td> <td></td> <td>48.0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	評価指標	数値	評価値	平均	市負担額前年比	112.805 %	47.7	41.993 %	市負担割合	97.336 %	47.2	89.928 %	建物1㎡当たりの市負担額	20.588 千円	49.0	14.510 千円	利用量当たりの市負担額	0.000 千円			評価値		48.0								
評価指標	数値	評価値	平均																												
市負担額前年比	112.805 %	47.7	41.993 %																												
市負担割合	97.336 %	47.2	89.928 %																												
建物1㎡当たりの市負担額	20.588 千円	49.0	14.510 千円																												
利用量当たりの市負担額	0.000 千円																														
評価値		48.0																													
品質評価の分布図																															
供給評価・財務評価の分布図																															
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)																															
供給評価(横) / 財務評価(縦)																															

施設コード	00000595				施設用途別分類	庁舎					
施設名	東郷総合支所				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市東郷町山陰丙1374				用途地域	その他					
開設年月日	昭和35年8月1日(1960年)				財産区分	公用財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令	地方自治法				外観	 					
設置条例	日向市総合支所設置条例										
施設概要	市長の権限に属する事務を分掌し、東郷総合支所における処務を行う。				内部	 					
主な利用者	市民及び市職員等										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	29.8 m					
土地情報	土地面積	-				総延床面積	1,645.00 m ²				
	地目	-				階数(主たる建物)	地上2階				
	土地所有状況	-				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	借地面積	-				建築年(主たる建物)	昭和35年(1960年)				
	土地登記地積現在高	-				法定点検(主たる建物)	該当する				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建物所有状況	市有			
		実績	前年度比%	実績	前年度比%		借受面積	0.00 m ²			
	-				耐震対応(主たる建物)		未対応				
	-				未利用スペース		0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	24,764	100.6	24,624	4,847.2		市の支出計 (指定管理料除く)	54,424	66.3	82,095	262.5
	使用料	0		0			施設のコスト	5,866	56.6	10,367	91.5
	その他	24,764	100.6	24,624	4,847.2		事業のコスト	12,860	36.6	35,110	462.2
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	35,698	97.5	36,618	296.7
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	収入合計	24,764	100.6	24,624	4,847.2		人に係るコスト	0		0	
	工事請負費・修繕費	23	23.5	98	30.9		支出合計	54,424	66.3	82,095	262.5
	施設経営における実質的な収入(-)	24,764	100.6	24,624	4,847.2		市負担額 (- +)	29,660	51.6	57,471	186.8
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	54	77.8	70	71.2		
施設所管課						東郷地域振興課					

施設評価シート

施設コード	0000595	施設用途別分類(中分類)	分庁舎、出張所			
施設名	東郷総合支所	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				B	
	品質評価の評価値				43.0	
	供給評価・財務評価の評価値				54.2	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > 劣化度点数の評価がかなり低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	48.300 年	30.9	24.900 年
			劣化度点数	4.100 点	32.5	2.600 点
			耐震対応	21.641 %	36.8	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.571 点	58.6	0.291 点
			評価値		43.0	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 建物1㎡当たりの市負担額の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	51.609 %	49.7	41.993 %
			市負担割合	54.498 %	63.5	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	18.030 千円	49.4	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
			評価値		54.2	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設コード	00000637				施設用途別分類	庁舎					
施設名	教育別館				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市本町10-5				用途地域	近隣商業地域					
開設年月日	平成22年4月1日(2010年)				財産区分	公用財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	昭和47年に建設され青少年ホームとして利用されていたが、平成22年度より市庁舎として利用されることとなった。										
主な利用者	市職員										
避難所の指定の有無	指定有										
投票所の指定の有無	指定無				標高	5.4 m					
土地情報	土地面積	-			総延床面積	2,937.00 m ²					
	地目	-			階数(主たる建物)	地上3階					
	土地所有状況	-			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	借地面積	-			建築年(主たる建物)	昭和47年(1972年)					
	土地登記地積現在高	-			法定点検(主たる建物)	該当なし					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建物所有状況				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%		市有				
	-				借受面積		0.00 m ²				
	-				耐震対応(主たる建物)		対応済				
					未利用スペース		0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	143	0.4	40,036			市の支出計 (指定管理料除く)	85,264	99.8	85,463	223.3
	使用料	0		0			施設のコスト	1,675	65.0	2,578	203.2
	その他	143	0.4	40,036			事業のコスト	43,504	101.8	42,754	
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	40,085	99.9	40,131	108.5
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計	143	0.4	40,036		人に係るコスト	0		0			
工事請負費・修繕費	109	20.0	545	218.0	支出合計	85,264	99.8	85,463	223.3		
施設経営における実質的な収入(-)	143	0.4	40,036		市負担額 (- +)	85,121	187.4	45,427	118.7		
指定管理者の収支差引(-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	100	187.8	53	53.2		
施設所管課						教育総務課					

施設評価シート

施設コード	0000637	施設用途別分類(中分類)	分庁舎、出張所			
施設名	教育別館	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				49.0	
	供給評価・財務評価の評価値				46.4	
品質評価	> 築年数の評価がかなり低い。 > クレーム数の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	43.000 年	35.2	24.900 年
			劣化度点数	2.600 点	50.0	2.600 点
			耐震対応	100.000 %	55.8	76.194 %
			クレーム数	4.000 点	41.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.714 点	63.0	0.291 点
			評価値	49.0		
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
						評価値
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > 建物1㎡当たりの市負担額の評価が低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	187.380 %	45.2	41.993 %
			市負担割合	99.832 %	46.2	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	28.982 千円	47.7	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
						評価値
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	00000644				施設用途別分類	庁舎					
施設名	環境政策課事務所				利用圏域別分類	-					
所在地	日向市富高2203-1				用途地域	その他					
開設年月日	昭和57年1月1日(1982年)				財産区分	公用財産					
施設運営形態(指定管理者)	直営				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例						内部					
施設概要	環境整備課(現環境政策課)は廃棄物収集業務のためパッカー車やトラックを所有しており、開設当時から清掃センター及び最終処分場に近い現地に事務所を設置している。										
主な利用者	市職員										
避難所の指定の有無	指定無										
投票所の指定の有無	指定無				標高	25 m					
土地情報	土地面積	-				総延床面積	814.21 m ²				
	地目	-				階数(主たる建物)	地上2階				
	土地所有状況	-				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	借地面積	-				建築年(主たる建物)	昭和57年(1982年)				
	土地登記地積現在高	-				法定点検(主たる建物)	該当する				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物所有状況	市有				
		実績	前年度比%	実績	前年度比%	借受面積	0.00 m ²				
	-				耐震対応(主たる建物)	未対応					
	-				未利用スペース	0.00 m ²					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計 (+)	77,901	123.8	62,943	97.1		市の支出計 (指定管理料除く)	892,605	106.5	838,295	151.3
	使用料	0		0	0.0		施設のコスト	1,346	60.9	2,211	93.7
	その他	77,901	123.8	62,943	97.2		事業のコスト	672,134	108.6	619,174	186.6
	指定管理者の収入計	0		0			人に係るコスト	219,125	101.0	216,910	98.5
	指定管理料	0		0			指定管理者の支出計	0		0	
	利用料金収入	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	収入合計	77,901	123.8	62,943	97.1		人に係るコスト	0		0	
工事請負費・修繕費	40	36.4	110	120.9	支出合計	892,605	106.5	838,295	151.3		
施設経営における実質的な収入(-)	77,901	123.8	62,943	97.1	市負担額 (- +)	814,704	105.1	775,352	158.4		
指定管理者の収支差引 (-)	0		0		市負担割合(%) (÷)	91	98.7	92	104.7		
施設所管課						環境政策課					

施設評価シート

施設コード	0000644	施設用途別分類(中分類)	分庁舎、出張所			
施設名	環境政策課事務所	利用圏域別分類	-			
評価指標	A:品質:平均以上、供給・財務:平均以上 B:品質:平均未満、供給・財務:平均以上 C:品質:平均以上、供給・財務:平均未満 D:品質:平均未満、供給・財務:平均未満				D	
	品質評価の評価値				45.2	
	供給評価・財務評価の評価値				32.5	
品質評価	> 築年数の評価が低い。 > 劣化度点数の評価が低い。 > 耐震対応の評価がかなり低い。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			築年数	31.900 年	44.3	24.900 年
			劣化度点数	3.400 点	40.7	2.600 点
			耐震対応	12.896 %	34.6	76.194 %
			クレーム数	5.000 点	56.0	4.600 点
			バリアフリー点数	0.297 点	50.2	0.291 点
			評価値		45.2	
供給評価	> 利用データなし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			利用率	0.000 %		%
			1日当たり利用者数	0.000 人		人
			建物1㎡当たりの利用量	0.000 人		人
			市負担額千円当たりの利用量	0.000 人		人
			評価値			
財務評価	> 市負担額前年比の評価が低い。 > 市負担割合の評価が低い。 > 建物1㎡当たりの市負担額の評価がきわめて低い。 > [利用量当たりの市負担額]利用データがないため偏差値の算定なし。	指標の結果	評価指標	数値	評価値	平均
			市負担額前年比	105.075 %	47.9	41.993 %
			市負担割合	91.273 %	49.5	89.928 %
			建物1㎡当たりの市負担額	1,000.607 千円	0.1	14.510 千円
			利用量当たりの市負担額	0.000 千円		千円
			評価値		32.5	
品質評価の分布図						
品質評価(横) / 供給・財務評価(縦)						